

5.2.2. Требовать поддержания показателей качества тепловой энергии в соответствии с настоящим Контрактом.

5.2.3. Привлекать третьих лиц (в том числе, Теплоснабжающую организацию) по отдельным договорам для обслуживания сетей, проходящих от границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон до места установки узла (прибора) учета.

5.2.4. Обращаться письменно в Теплоснабжающую организацию до окончания отопительного периода с просьбой о прекращении потребления тепловой энергии, но не позднее, чем за 3 дня до планируемой даты отключения.

5.2.5. По согласованию с Теплоснабжающей организацией устанавливать на своих объектах технические средства регулирования и оптимизации потребления тепловой энергии.

5.2.6. Пользоваться другими правами, предусмотренными настоящим Контрактом и/или действующим законодательством.

6. ТАРИФЫ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

6.1. Тарифы на тепловую энергию устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов (Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края).

Изменение тарифов и цен в период действия настоящего Контракта не требует его переоформления. Величины тарифов доводятся до Потребителя через средства массовой информации.

В случае если тариф на тепловую энергию и теплоноситель утвержден позднее фактического начала подачи тепловой энергии и теплоносителя, Потребитель оплачивает принятое количество тепловой энергии и теплоносителя по утвержденному тарифу с начала фактической подачи энергоресурса.

6.2. На момент заключения настоящего Контракта стоимость тепловой энергии, поставляемой Теплоснабжающей организацией для целей отопления нежилых помещений административного здания определена по расчетным данным и составляет 267 112 рублей 72 коп. (Двести шестьдесят семь тысяч сто двенадцать рублей 72 копейки), в том числе НДС (18%) 40 746 руб. 02 коп., при утвержденных Региональной службой по тарифам и ценам Камчатского края размерах тарифа на тепловую энергию в период с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. в размере 8 365 рублей за 1 Гкал (без НДС), в период с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. в размере 8 525,80 рублей за 1 Гкал (без НДС).

В случае изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых государством цен (тарифов) на тепловую энергию, цена настоящего Контракта изменяется соответственно размеру изменения тарифов, что оформляется Сторонами дополнительным соглашением.

При исполнении контракта по предложению потребителя допускается увеличение или уменьшение предусмотренного контрактом объема оказываемых услуг, но не более чем на 10 (десять) процентов. При этом Стороны вправе при увеличении объема оказываемых услуг, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, изменить цену Контракта пропорционально объему дополнительно оказываемых услуг, исходя из установленной в контракте цены единицы услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов от цены контракта. При уменьшении объема оказываемых услуг Стороны обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы услуги.

6.3. Расчеты по настоящему Контракту осуществляются за фактически потребленную тепловую энергию и теплоноситель, и производятся ежемесячно на основании показаний узла (приборов) учета или в соответствии с пунктами 3.3, 3.4 настоящего Контракта.

6.4. При отсутствии или при непредставлении (несвоевременном представлении) Потребителем показаний приборов учета расчет стоимости потребленной Потребителем тепловой энергии производится в соответствии с пунктами 3.3, 3.4 настоящего Контракта.

6.5. Обоснованные технологические потери теплоносителя в виде сливов при ремонте, испытаниях, промывках, в системах автоматического регулирования (работа которых